



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

GELECEK VARLIK YÖNETİMİ A.Ş. Banka Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2025 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

31 Mart 2025 Tarihli Finansal Tablolar



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
VARLIKLAR							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		337.350	93	337.443	318.490	2.426	320.916
Nakit ve Nakit Benzerleri		77.394	93	77.487	74.685	2.426	77.111
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	1	0	0	0	0	0	0
Bankalar	3	78.489	93	78.582	75.784	2.426	78.210
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	3	-1.095	0	-1.095	-1.099	0	-1.099
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	2	227.862	0	227.862	216.987	0	216.987
Diğer Finansal Varlıklar		227.862	0	227.862	216.987	0	216.987
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	4	0	0	0	0	0	0
Devlet Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		0	0	0	0	0	0
Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Türev Finansal Varlıklar		32.094	0	32.094	26.818	0	26.818
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım	2	32.094	0	32.094	26.818	0	26.818
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım	11	0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	5	5.267.897	440.811	5.708.708	4.694.125	393.768	5.087.893
Krediler		7.562.416	768.724	8.331.140	6.615.995	700.101	7.316.096
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-2.294.519	-327.913	-2.622.432	-1.921.870	-306.333	-2.228.203
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	16	362.867	0	362.867	376.782	0	376.782
Satış Amaçlı		362.867	0	362.867	376.782	0	376.782
ORTAKLIK YATIRIMLARI		0	0	0	0	0	0
İştirakler (Net)	7	0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
Bağlı Ortaklıklar (Net)	8	0	0	0	0	0	0
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	9	0	0	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)		133.414	0	133.414	109.361	0	109.361
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		8.745	0	8.745	10.689	0	10.689
Diğer		8.745	0	8.745	10.689	0	10.689

YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	14	0	0	0	0	0	0
CARİ VERGİ VARLIĞI		0	0	0	0	0	0
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	15	0	0	0	0	0	0
DİĞER AKTİFLER (Net)	17	277.798	0	277.798	136.924	0	136.924
VARLIKLAR TOPLAMI		6.388.071	440.904	6.828.975	5.646.371	396.194	6.042.565
YÜKÜMLÜLÜKLER							
MEVDUAT	1	0	0	0	0	0	0
ALINAN KREDİLER	3	1.228.832	1.050.768	2.279.600	952.678	764.420	1.717.098
PARA PİYASALARINA BORÇLAR		0	0	0	0	0	0
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	4	218.410	0	218.410	596.643	0	596.643
Bonolar		218.410	0	218.410	596.643	0	596.643
FONLAR		0	0	0	0	0	0
Müstakrizlerin Fonları		0	0	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım	2	0	0	0	0	0	0
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım	7	0	0	0	0	0	0
FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	6	109.653	0	109.653	82.749	0	82.749
KARŞILIKLAR		88.135	0	88.135	113.093	0	113.093
Çalışan Hakları Karşılığı	8	86.218	0	86.218	110.967	0	110.967
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)							0
Diğer Karşılıklar		1.917	0	1.917	2.126	0	2.126
CARİ VERGİ BORCU	9	75.816	0	75.816	60.430	0	60.430
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	9	650.741	0	650.741	496.147	0	496.147
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	11	0	0	0	0	0	0
Krediler		0	0	0	0	0	0
Diğer Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	5	350.145	5.659	355.804	265.290	15.136	280.426
ÖZKAYNAKLAR		3.050.816	0	3.050.816	2.695.979	0	2.695.979
Ödenmiş Sermaye	12	139.700	0	139.700	139.700	0	139.700
Sermaye Yedekleri		314.602	0	314.602	314.602	0	314.602
Hisse Senedi İhraç Primleri		169.676	0	169.676	169.676	0	169.676
Hisse Senedi İptal Karları							0
Diğer Sermaye Yedekleri		144.926	0	144.926	144.926	0	144.926
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-7.358	0	-7.358	-10.556	0	-10.556
Kar Yedekleri		928.808	0	928.808	941.343	0	941.343
Yasal Yedekler		928.808	0	928.808	941.343	0	941.343
Kar veya Zarar		1.675.064	0	1.675.064	1.310.890	0	1.310.890
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		1.323.425	0	1.323.425	128.863	0	128.863
Dönem Net Kâr veya Zararı		351.639	0	351.639	1.182.027	0	1.182.027
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		5.772.548	1.056.427	6.828.975	5.263.009	779.556	6.042.565

NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		1.984.684	139.191	2.123.875	1.557.630	139.191	1.696.821
GARANTİ VE KEFALETLER	1			0			
TAAHHÜTLER	1	1.784.304		1.784.304	1.357.250		1.357.250
Cayılamaz Taahhütler		1.784.304		1.784.304	1.357.250		1.357.250
Diğer Cayılamaz Taahhütler		1.784.304		1.784.304	1.357.250		1.357.250
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	2	200.380	139.191	339.571	200.380	139.191	339.571
Alım Satım Amaçlı İşlemler		200.380	139.191	339.571	200.380	139.191	339.571
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		200.380	139.191	339.571	200.380	139.191	339.571
Vadeli Döviz Alım İşlemleri		200.380		200.380	200.380		200.380
Vadeli Döviz Satım İşlemleri			139.191	139.191		139.191	139.191
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER	5			0			
EMANET KIYMETLER				0			
REHİNLİ KIYMETLER				0			
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER				0			
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		1.984.684	139.191	2.123.875	1.557.630	139.191	1.696.821

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
GELİR VE GİDER KALEMLERİ			
FAİZ GELİRLERİ	1	1.713.549	861.755
Kredilerden Alınan Faizler		1.706.742	852.006
Bankalardan Alınan Faizler		6.807	9.749
FAİZ GİDERLERİ (-)	2	-189.377	-48.173
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-128.604	-38.403
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-49.242	
Kiralama Faiz Giderleri		-11.531	-9.770
NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ		1.524.172	813.582
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ	13	-88.862	-73.228
Alınan Ücret ve Komisyonlar		0	10
Diğer		0	10
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)	13	-88.862	-73.238
Diğer		-88.862	-73.238
TEMETTÜ GELİRLERİ	3	0	0
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	4	-58.424	14.210
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		10.875	14.353
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		5.276	0
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		-74.575	-143
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	5	27.678	21.638
FAALİYET BRÜT KÂRI		1.404.564	776.202
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	6	-372.823	-20.625
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	6	0	0
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-267.501	-172.627
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	7	-259.378	-163.141
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		504.862	419.809
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	9	504.862	419.809
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	10	-153.223	-94.520
Cari Vergi Karşılığı		0	-105.091
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-167.630	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		14.407	10.571
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		351.639	325.289
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		351.639	325.289
Grubun Karı (Zararı)		351.639	325.289
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	
Hisse Başına Kar (Zarar)			
Hisse Başına Kar (Zarar)			

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
DÖNEM KARI (ZARARI)		351.639	325.289
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		3.198	-5.695
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		3.198	-5.695
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		4.569	-8.136
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-1.371	2.441
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		354.837	319.594

Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024
Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		283.170	307.645
Alınan Faizler		11.562	12.295
Ödenen Faizler		-235.946	-49.910
Alınan Ücret ve Komisyonlar		-88.862	-73.228
Elde Edilen Diğer Kazançlar		11.527	21.496
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		1.259.507	892.630
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-315.030	-183.771
Ödenen Vergiler		-54.181	-139.717
Diğer		-305.407	-172.150
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		-505.091	-339.771
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış			0
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		-505.022	-452.200
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-139.989	-29.132
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		139.920	141.561
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		-221.921	-32.126
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		10.655	-40.770
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-41.318	-42.645
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		51.973	1.875
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		211.576	-88.053
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		1.144.036	
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-913.197	-75.500
Temettü Ödemeleri	5-5	0	0
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-19.263	-12.553
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		0	0
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		310	-160.949
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	5-6-1	78.202	201.635
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	5-6-2	78.512	40.686



Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)												
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER												
	Dönem Başı Bakiyeler		139.700	169.676	100.761	-13.488		259.165	128.352	855.122	1.639.288		1.639.288
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler												0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi												0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi												0
	Yeni Bakiye		139.700	169.676	100.761	-13.488		259.165	128.352	855.122	1.639.288		1.639.288
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					-5.695				325.289	319.594		319.594
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı												0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı												0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı												0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller												0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları												0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)					-16.175		18.157			1.982		1.982
	Kar Dağıtımı								855.122	-855.122	0		0
	Dağıtılan Temettü	1									0		0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar								855.122	-855.122	0		0
	Diğer												0
	Dönem Sonu Bakiyeler		139.700	169.676	84.586	-19.183		277.322	983.474	325.289	1.960.864		1.960.864
Cari Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)												
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER												
	Dönem Başı Bakiyeler		139.700	169.676	144.926	-10.556		941.343	128.863	1.182.027	2.695.979		2.695.979
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler												0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi												0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi												0
	Yeni Bakiye		139.700	169.676	144.926	-10.556		941.343	128.863	1.182.027	2.695.979		2.695.979
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					3.198				351.639	354.837		354.837
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı												0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı												0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı												0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller												0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları												0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)												0
	Kar Dağıtımı							-12.535	1.194.562	-1.182.027	0		0
	Dağıtılan Temettü	1									0		0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar							-12.535	1.194.562	-1.182.027	0		0
	Diğer												0
	Dönem Sonu Bakiyeler		139.700	169.676	144.926	-7.358		928.808	1.323.425	351.639	3.050.816		3.050.816